



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej



Antoniów, dnia 03 września 2024 r.

Znak pisma: L.dz. W/2332/24/DS

Wyjaśnienia treści SWZ oraz zmiana treści SWZ

Dotyczy: postępowania o numerze referencyjnym Z1/02/ESC/2024 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie przedsięwzięcia pn. „Przebudowa systemu ciepłowniczego miasta Ozimek poprzez zabudowę wysokosprawnej kogeneracji i dostosowanie do warunków systemu efektywnego”:

Zadanie częściowe nr 1 - zabudowa układu wysokosprawnej kogeneracji z zastosowaniem silnika spalinowego gazowego – kotłownia gazowa Plac Wolności 8 w Ozimku.”

Na podstawie art. 135 oraz 137 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Zamawiający odpowiada na wnioski do treści SWZ oraz dokonuje zmiany w treści SWZ w następującym zakresie:

Wnioski dostarczone w dniach 25.08.2024, 28.08.2024 i 29.08.2024.

Pytanie 1

Prosimy o podanie ilości kamer jakie ma obejmować system telewizji przemysłowej.

Odpowiedź:

System telewizji przemysłowej powinien obejmować minimum:

- **4 szt. kamer zewnętrznych,**
- **3 szt. kamer wewnętrznych,**
- **2 szt. kamer kopułowych wewnętrznych.**

Pytanie 2

Prosimy o podanie jaki jest obecnie używany przez Zamawiającego system SSWiN i na czym ma polegać rozbudowa systemu kontroli dostępu?

Odpowiedź:

Prawdopodobnie go nie ma. Prośba do Inwestora o podanie obecnie używanego systemu SSWiN.

Obiekt nowej kogeneracji powinien zostać wyposażony w system sygnalizacji włamania i napadu, składający się z minimum:

- 5 szt. kontraktorów,*
- 2 szt. sygnalizatorów akustyczno-optycznych,*
- 4 szt. czujek wewnętrznych.*

Pytanie 3

Na podstawie informacji z Wyjaśnień treści SWZ z dnia 21 sierpnia 2024 r. Zamawiający wymaga, aby chłodnica awaryjna dysponowała możliwością zrzucenia do otoczenia ciepła w ilości 1150 kW + zapas mocy i powierzchni, czyli mocą chłodniczą wynoszącą 1428,3 kW \pm 5% zapasu powierzchni.

Na podstawie informacji z Wyjaśnień treści SWZ z dnia 08 sierpnia 2024 r. Zamawiający dopuszcza, aby wymiennik ciepła spaliny-woda miały bypass.

Jeżeli wymiennik ciepła spaliny-woda będzie posiadał bypass to w przypadku pracy awaryjnej, część ciepła produkowanego w kogeneracji może zostać zrzucana do otoczenia bezpośrednio przez komin spalin w postaci gorących spalin. Ciepło LT intercoolera ma swoją chłodnicę awaryjną LT i zostanie zrzucone do otoczenia przez chłodnicę awaryjną LT. Z tego względu, nie ma potrzeby, aby chłodnica awaryjna (główna) miała możliwość zrzucenia całego ciepła, tj. 1150 kW + ww. zapasy mocy i powierzchni (nawet nie ma takiej możliwości, bo obieg ciepła LT intercoolera nie jest połączony z obiegiem przechodzącym przez chłodnicę awaryjną główną). Wystarczy, aby chłodnica awaryjna miała możliwość zrzucić do otoczenia ciepło z chłodzenia bloku silnika i HT intercoolera, to znaczy około 800 kW z zapasami mocy i powierzchni.

W ocenie Wykonawcy, wymóg, aby chłodnica awaryjna dysponowała mocą chłodniczą większą niż 800 kW jest nieuzasadniony w przypadku występowania bypassu wymiennika spaliny-woda. W takim przypadku jest to tylko zbędny element kosztotwórczy.

Czy Zamawiający dopuszcza powyżej opisane rozwiązanie, tj. wymiennik spaliny-woda z bypassem i dobór chłodnicy awaryjnej mniejszej mocy niż dotychczas opisywano (rzędu 800 kW)?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza opisane rozwiązanie, tj. wymiennik spaliny-woda z bypassem i dobór chłodnicy awaryjnej o mocy gwarantującej poprawne warunki pracy silnika gazowego z zachowaniem wymaganego zapasu powierzchni wymiany ciepła chłodni.

Pytanie 4

Proszę o zaktualizowanie pliku „Cz.I_SWZ_IDW” o wszystkie odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego (jeżeli wniosły zmianę).

Odpowiedź:

W załączniku do niniejszego pisma Zamawiający udostępnia Część I SWZ - Instrukcja dla Wykonawców (dalej IDW) z wszystkimi wprowadzonymi zmianami.

Pytanie 5

Proszę o Zamawiający udostępnić przedmiar robót.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia przedmiaru robót.

Pytanie 6

Jaka jest wymagana ilość kamer, wideo-rejestratorów i systemów alarmowych, które mają być zamontowane na obiekcie?

Odpowiedź:

System telewizji przemysłowej powinien obejmować minimum:

- 4 szt. kamer zewnętrznych,
- 3 szt. kamer wewnętrznych,
- 2 szt. kamer kopułowych wewnętrznych,
- 1 szt. rejestratora sieciowego,
- 1 szt. switch,

System alarmowy powinien obejmować minimum:

- 5 szt. kontraktorów,
- 2 szt. sygnalizatorów akustyczno-optycznych,
- 4 szt. czujek wewnętrznych.

Pytanie 7

Jakiego producenta jest nadrzędny System SCADA i czy wymaga on rozbudowy o dodatkowe tagi?

Odpowiedź:

Aktualny system SCADA na kotłowni węglowej w Schodni /k Ozimka wykonany jest w oparciu o poniższe komponenty:

- Jednostka centralna Elmatic z procesorem Intel 6 generacji,
- Karta grafiki obsługująca 4 monitory
- Pamięć masowa RAID1
- System SCADA to InTouch 2014R2 z licencją typu Runtime 1000 punktów IO – wykorzystane 99%.

System nadrzędny uruchomiony w 2016 roku.

Zgodnie z opisem cz. AKPA-07 – Opis techniczny:

„Wizualizacja pracy układu kogeneracji oraz urządzeń towarzyszących wykonana zostanie poprzez budowę aplikacji system nadrzędny, bazując na platformie systemowej poprzez rozbudowę istniejącego systemu SCADA w Schodni k. Ozimka

- W pomieszczeniu sterowni ciepłowni Schodni k. Ozimka, rozbudowane zostanie stanowisko dyspozytorskie, składające się z jednego komputera przemysłowego oraz czterech monitorów ekranowych, które będą pełnić rolę stacji wizualizacji i sterowania pracy m.in. układu kogeneracji, wyświetlania alarmów, przeglądania wykresów i raportów, a także gromadzenia danych historycznych.*
- Zostanie wykonana aplikacja podglądu pracy wszystkich układów jako oddzielna aplikacja uruchomiona na maszynie wirtualnej serwera. Projektowany dostęp dla dwóch jednoczesnych użytkowników. Ilość licencji w późniejszym czasie powinna umożliwić jej poszerzenie.*
- Rozbudowany zostanie system raportowania pracy wszystkich układów. Raporty udostępnione zostaną poprzez przeglądarkę WWW na dowolnym komputerze w wewnętrznej sieci Intranet z zainstalowanym systemem operacyjnym.”*

Pytanie 8

“Jaki jest obecny system kontroli dostępu?”

Odpowiedź:

Obecnie brak systemu kontroli dostępu.

Pytanie 9

a) “W opisie do PZT , opisie do branży architektonicznej, oraz opisie do branży konstrukcyjnej PW Zamawiający przewiduje montaż paneli akustycznych (żaluzji zewnętrznych, obudowy akustycznej, żaluzji akustycznych). Natomiast w załączonym Operacie Akustycznym jako zabezpieczenia przed hałasem spełniające zakładane normy przywołane są jedynie warstwy konstrukcyjne obiektu z pominięciem paneli akustycznych. Prosimy o potwierdzenie, że w wycenie należy ująć dostawę i montaż paneli akustycznych dla całości wskazanych w części rysunkowej powierzchni.

Odpowiedź:

Projektowane żaluzje zewnętrzne mają charakter czysto dekoracyjny. Żaluzje techniczne/fasadowe mają na celu poprawę estetyki obiektu, zapewniając estetyczny wyraz architektoniczny a jednocześnie maskując zamontowaną instalację technologiczną.

W wycenie należy ująć dostawę i montaż żaluzji technicznych/fasadowych dla całości wskazanych w części rysunkowej powierzchni tak jak to ujęto w wykazie cen. Żaluzje zewnętrzne z paneli aluminiowych. Należy wykorzystać gotowe rozwiązania konstrukcyjne.

Zamawiający dopuszcza rozwiązanie zabudowy ekranów akustycznych z zachowaniem zaproponowanej estetyki wykonania żaluzji.

b) W dokumencie " wykaz cen" pkt.53 i 54 należy wycenić montaż : " Montaż kompletnej nagrzewnicy ściennej", oraz " Montaż kompletnej nagrzewnicy elektrycznej 9 kW", w opisie do branży instalacyjno -technologicznej w zestawieniu materiałów jest uwzględniona tylko jedna nagrzewnica - 9kW. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności."

Odpowiedź:

Dopuszcza się wykonanie 1 lub 2 nagrzewnic w pomieszczeniu agregatu kogeneracyjnego, do zabudowy w rejonie wentylatorów nawiewnych w rejonie osi 5D i 5E na wysokości 2,5 m.

Pytanie 10

"Odpowiedzi na pytania odnośnie ciepła LT, HT i mocy 1150 kW wzajemnie sobie przeczą. Jeżeli temperatura z sieci będzie na poziomie 70C, a ciepło niskotemperaturowe jest o niższej temperaturze to Zamawiający nie osiągnie zamierzonego efektu mimo, że twierdzi iż osiągnie, proszę rozpatrzyć i skomentować następujące sytuacje jak należy rozwiązać sytuacje skrajne i czy są one poprawne:

a. Temperatura Zamawiającego to 70C, Wykonawca dysponuje 50 kW ciepła LT o temperaturze 55- 60C, i 1100 kW ciepła HT (może osiągnąć wymagane 90C). Jak ma pracować układ żeby potwierdzić wymagane parametry? Jakie wymienniki separacyjne należy zastosować? Naszym zdaniem taki układ nie spełnia wymagań Zamawiającego- otrzymacie Państwo < 1150 kW o temperaturze 90-95C, a ciepło LT musi zostać zrzucone na chłodnicę.

b. Temperatura Zamawiającego to 70C, Wykonawca dysponuje 70 kW ciepła LT o temperaturze 45C i 1081 kW które może osiągnąć wymagane 90C. Jak ma pracować układ żeby potwierdzić wymagane parametry? Naszym zdaniem taki układ nie spełni oczekiwań Zamawiającego- otrzymacie Państwo mniej niż 1150 kW ciepła o temperaturze 90 – 95C, ponieważ ciepło LT musi zostać zrzucone na chłodnicę LT.

c. Temperatura Zamawiającego to 70C, wykonawca dysponuje dowolną ilością ciepła LT o dowolnej temperaturze i 1150 kW ciepła HT (osiągnie temperaturę 90- 95C). Tylko taki układ spełnia wszystkie założenia Zamawiającego. Zamawiający osiągnie 1150 kW o temperaturze 90-95C, bo całe ciepło LT musi zostać zrzucone na chłodnicę LT.

Rozpatrzenie i skomentowanie sytuacji a) b) oraz c) jest niezbędne w celu dobrania odpowiedniego silnika który spełni Państwa wymagania przetargu. Proszę pamiętać, że zgodnie z odpowiedziami wymagacie Państwo osiągnięcia na liczniku ciepła wartości 1150 kW. Ciepło niskotemperaturowe nie jest Państwu potrzebne, ponieważ w praktyce nie zostanie wykorzystane, dodatkowo schemat technologiczny i delta temperatur jest nierealna. Proszę o udzielenie jednoznacznej odpowiedzi. Pragnę przypomnieć, że również w poprzednim postępowaniu nie zostały jednoznacznie udzielone odpowiedzi i był to jeden z powodów dla którego otrzymaliście Państwo tylko jedną odpowiedź. Zwróćcie Państwo uwagę, że umowa nie przewiduje kar za niedotrzymanie mocy cieplnej i Wykonawca może

podnosić kwestię, że wykonał instalację zgodnie z oczekiwaniami Zamawiającego i nie jest jego winą, że osiąga zbyt niską moc cieplną (patrz sytuacje a) oraz b)).”

Odpowiedź:

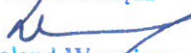
Wykonawca zapewni osiągnięcie mocy cieplnej na poziomie minimum 1150 kW z wykorzystaniem łącznie ciepła z obiegów HT i LT, zwracając jednocześnie uwagę na fakt, iż temperatura wody powrotnej z sieci ciepłowniczej jest zmienna w czasie roku w zakresie 45-70°C. W okresie letnim temperatura wody powrotnej wynosi 57°C. Przypadek kiedy temperatura wody powrotnej wynosi 70oC występuje tylko w warunkach obliczeniowych, tj. przy temperaturze zewnętrznej -20oC. Biorąc pod uwagę częstość występowania temperatur zewnętrznych Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zapewnił poziom mocy cieplnej na poziomie minimum 1150 kW z wykorzystaniem łącznie ciepła z obiegów HT i LT w warunkach okresu letniego oraz sezonu grzewczego do wystąpienia temperatury zewnętrznej na poziomie -10oC, dla której temperatura wody powrotnej z sieci ciepłowniczej wynosi 60oC. W przypadku spadku temperatury zewnętrznej poniżej -10oC dopuszcza się obniżenie mocy cieplnej lecz nie mniej niż 1100 kW.



Rys.1. Krzywa regulacyjna temperatury wody zasilającej Tzas

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Spółka z o.o.
Prezes Zarządu


Roland Wrzęciono